

405 € /mois CC

 60 m² 2 pièces Bressuire Quartier gare

Surface	60.00 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	2
État général	En bon état
Vue	Ville
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Cuisine	Aménagée, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé

Référence 7892 Maison de ville comprenant :

Au RDC : Séjour avec coin cuisine aménagée, wc.

A l'étage : palier, chambre, salle de bains/wc, grenier.

Mandat N° 7892. Provision sur charges 8 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 397 €. Honoraires de 285,84 € TTC à la charge du locataire dont 142,92 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : http://files.netty.immo/file/bocage/844/srj1/honoraires_nouvea_u_logo_2.pdf

Les points forts :

- 5 mins à pied du centre ville

	Niveau 0 :
	- Espace cuisine aménagée (plaques gaz bouteille, arrivée et évacuation d'eau) - Carrelage
	- Peinture - : m ²
	- Salon (fenêtre, prises TV et téléphone) - Carrelage - Lambris stratifié et Peinture - : m ²
	- Wc - Carrelage - Peinture - : m ²
Description des pièces	Niveau 1 :
	- Chambre (fenêtre, prises TV et téléphone) - Revêtement plastique - Peinture - : m ²
	- Grand palier (fenêtre, prise téléphone, arrivée/évacuation d'eau) - Revêtement plastique - Toile de verre - : m ²
	- Salle de bains (baignoire, lavabo, miroir, toilette) - Carrelage - Murs en faïence - : m ²
	Niveau 2 :
	- Grenier : m ²



BOCAGE IMMOBILIER
7 place des Anciens Combattan
ts
79300 Bressuire
05 49 65 84 34

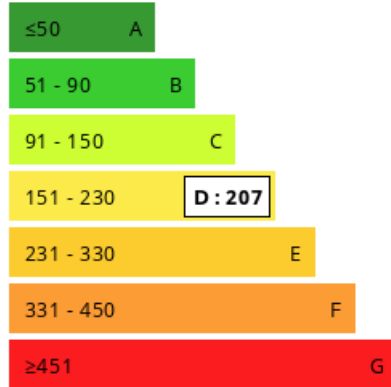


Noémie VIAULT
location@bocage-immobilier.fr
Carte pro.
CPI79022017000023030
AC ADC 7902 2017 000 096
841
05 49 65 84 34



Consommations énergétiques

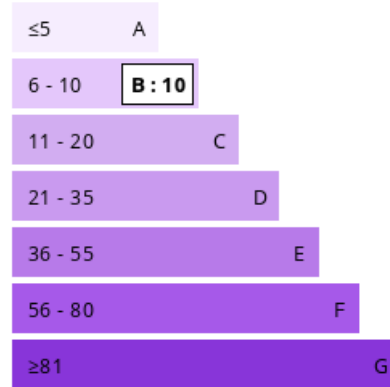
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)